

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Ιανουαρίου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **12**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/1150/47 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου, της Δημοτικής Ενότητας Βόλου, του Δήμου Βόλου (ν. Μαγνησίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτό.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3.α και 3.γ του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως η παρ. 3.α. τροποποιήθηκε με το άρθρο 48 παρ. 2 του ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις»(Α' 174).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

3. Την από 21-09-2017 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων - Τμήμα Διατηρητέων Κτιρίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/20073/1837/21-09-2017 έγγραφο της ίδιας Διεύθυνσης.

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8747/09-10-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου για τη τήρηση της διαδικασίας της παρ. 3.α του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 (Α' 79).

5. Τις υπ' αριθμ. 4/συν. 1η/27-05-2016 και 82/συν. 6η/14-03-2018 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου, της Δημοτικής Ενότητας Βόλου του Δήμου Βόλου (ν. Μαγνησίας) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 576 επί των οδών Ερμού και Μαυροκορδάτου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Φιλίππου και Δήμητρας Τσούφη, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο, καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των στοιχείων για τα οποία το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) γνωμοδοτεί για την αφαίρεση ή προσαρμογή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή και η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η αποκατάσταση των όψεων, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του αρχικού κτιρίου.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επι-

γραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο πλην αυτών για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει θετικά το οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής. Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με γνώμη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3.γ του ν. 4067/2012 (Α' 79), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και στο χώρο που το περιβάλλει, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 2019

Ο Υπουργός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

-Κανόνας : ελ. πρόσωπο 10 μ. και ελ.εμβαδό 200 τ.μ.
-Παρεκκλίσεις: α) προ της 18/12/85, ελ. πρόσωπο 8μ. ελ. εμβαδό 150 τ.μ.
β) προ της 14/6/58 , ελ. πρόσωπο 7μ. ελ. εμβαδό 70τ.μ.

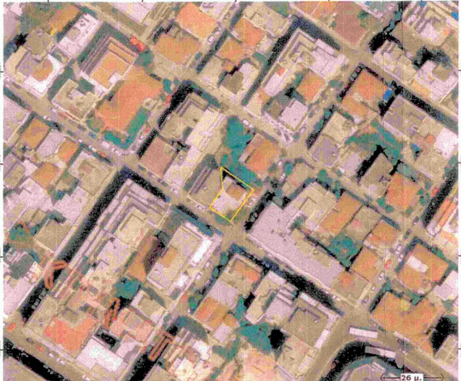
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ. 27/9/78 Φ.Ε.Κ. 57/Δ/4-11-78 ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ

Συντελεστής Δόμησης : 2,70
Συντελεστής Κάλυψης : 70%
Μέγιστο Ύψος : 22,00 μ.
Υπόλοιπα κατά Ν.Ο.Κ.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η κάτωθι υπογεγραμένη δηλώνω ότι είμαι ιδιοκτήτρια του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) και όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό είναι τα ορθά.

-Η δηλούσα-





ΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Ο ορισμός της Οικοδομικής Γραμμής επί της Ερμού υλοποιήται από τα σημεία
Ω1:Ψ = 4356865.92 , Χ = 409504.24 και Ω2:Ψ = 4356846.66 , Χ = 409532.09
Ο ορισμός της Οικοδομικής Γραμμής επί της Μαυροκορδάτου υλοποιήται από τα σημεία
Β:Ψ = 4356865.35 , Χ = 409533.29 και Γ:Ψ = 4356852.32 , Χ = 409523.88

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

Α:Ψ = 4356874.56 , Χ = 409520.04
Β:Ψ = 4356865.35 , Χ = 409533.29
Γ:Ψ = 4356852.32 , Χ = 409523.88
Δ:Ψ = 4356858.20 , Χ = 409515.54
Ε:Ψ = 4356865.57 , Χ = 409520.60

Νηπιαγωγείο
ΓΑΜΒΕΤΑ
Ο.Τ. 575
ΟΔΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΚΟΝΤΑΡΑΤΟΥ
Ο.Τ. 576
ΟΔΟΣ ΑΦΗΣΟΥ
οικοδομική γραμμή
2/Π
διώροφη οικία
με υπόγειο και σοφίτα
εμβαδού Ε=120,00τ.μ. ανά όροφο
εμβαδό σοφίτας Ε=25,00τ.μ.
ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ
πλάτους 9,50μ.
ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ
πλάτους 9,50μ.
Ο.Τ. 592
Ο.Τ. 574

Αριθμ. οικ. 4633 (2)

Καθορισμός χώρων για την προβολή υπαίθριων διαφημίσεων σε οδούς, εκτός κατοικημένων περιοχών και σε ιδιαίτερους χώρους, της Δυτικής Μακεδονίας κατά το άρθρο 3 παρ. 4 του ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224/Α/8-10-2001), όπως ισχύει.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2696/1999 (ΦΕΚ 57/Α/23-3-1999) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» και ειδικότερα το άρθρο 11 αυτού, όπως ισχύει με το ν. 3542/2007 αρ. 9 παρ. 1.

2. Το ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45/Α/09-03-1999) «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας» και ειδικότερα το άρθρο 20 παρ. 4 αυτού.

3. Το ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224/Α/8-10-2001) περί «Υπαίθριας Διαφήμισης» όπως ισχύει με το ν. 3212/2003 αρ. 13 παρ. 12.

4. Το ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 6 και 280 αυτού.

5. Το ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα το άρθρο 56 αυτού.

6. Το ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47/Α/11-05-2015) και ειδικότερα το άρθρο 28 παρ.1 αυτού.

7. Το π.δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

8. Την υπ' αριθμ. κοινή υπουργική απόφαση 52138/2003 (ΦΕΚ 1788/Β΄/2-12-2003): «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του ν. 2946/2001».

9. Την αριθμ. πρωτ. Δ17α/146/2//Π.Ε./Φ.5.1.1/08-02-2000 (4/2000) Εγκύκλιο του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Αποδοχή γνωμοδοτήσεων σχετικά με την εφαρμογή διατάξεων του ΚΟΚ», στην οποία προσδιορίζεται η έννοια «κατοικημένη περιοχή» για την εφαρμογή των διατάξεων της Υπαίθριας Διαφήμισης.

10. Την αριθμ. πρωτ. οικ. 40135/18.10.2001 (20/2001) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με θέμα «Υπαίθρια Διαφήμιση».

11. Την αριθμ. πρωτ. Δ17α/01/117/Φ.5.1.1/23-12-2003 (36/2003) Εγκύκλιο του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Προϋποθέσεις και διαδικασία τοποθέτησης υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ17α/10/11/Φ.5.1.1/10-02-2004 όμοια (Εγκύκλιος 07/2004) με θέμα «Συμπληρωματικές ρυθμίσεις για τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία τοποθέτησης υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης».

12. Την με αρ. 4 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 (ΦΕΚ 24/Α/6-2-2015) «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».

13. Την αριθμ. πρωτ. 27602/469/19-09-2011 (ΑΔΑ: 4Α81ΟΡ1Γ-ΔΑ7) Απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας με θέμα «Απόφαση ανάθεσης άσκησης αρμοδιότητας επιβολής προστίμων και την αφαίρεση παράνομων διαφημίσεων και επιγραφών, στα πλαίσια των ν. 2946/2001 και ν.3212/2003 και σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 280 του ν. 3852/2010», η οποία συμπληρώθηκε με την αρ. πρωτ. οικ. 72261/728/17-11-2015 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.

14. Την αριθμ. 13912/15.05.2017 (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26.05.2017) Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Βασιλείου Μιχελάκη του Πολυκάρπου ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.».

15. Την αριθμ. 72443/29.05.2017 (ΑΔΑ: 6Μ5ΜΟΡ1Γ-Λ0Ο) Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

16. Τα έγγραφα αριθμ. πρωτ. 161774/09-10-2018, προς το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και προς ΕΥΔΕ Σ.Α., 161787/09-10-2018, προς ΟΣΕ Α.Ε. και 161784/09-10-2018 προς ΕΓΝΑΤΙΑ Α.Ε., με τα οποία ζητήθηκε η «Διατύπωση γνώμης προς έκδοση απόφασης καθορισμού χώρων για προβολή υπαίθριας διαφήμισης εντός των ορίων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» και δόθηκε προς τούτο εύλογη προθεσμία ενός μηνός.

17. Το αριθμ. πρωτ. 64223/29-10-2018 έγγραφο της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» προς την Υπηρεσία (αριθμ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δυτ. Μακεδονίας 175207/29-10-2018).

18. Το αριθμ. πρωτ. 6707871/19-11-2018 έγγραφο της Γεν. Διεύθυνσης ΔΙΚΤΥΟΥ, Δ/σης ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ του «ΟΣΕ Α.Ε.» προς την Υπηρεσία (αριθμ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δυτ. Μακεδονίας 189270/19-11-2018).

19. Το αριθμ. πρωτ. ΚΒ/ΦΚ000/ΑΛ/5559/01-11-2018 έγγραφο της ΕΥΔΕ/ΚΣΣΥ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, προς την Υπηρεσία, που κοινοποιήθηκε στη Δ/νση Υποδομών Σταθερής Τροχιάς, Συντηρήσεων και Ασφάλειας (Δ/νση Δ14) της Γ.Γ.Υ., λόγω αρμοδιότητας (αρ. πρωτ ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δυτ. Μακεδονίας 178902/02-11-2018).

20. Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία που τέθηκε με τα ανωτέρω στο σχετικό (16) έγγραφο, και έτσι η παρούσα δύναται να εκδοθεί, άνευ διατύπωσης της (απλής) γνώμης εκ μέρους της Δ/νσης Υποδομών Σταθερής Τροχιάς, Συντηρήσεων και Ασφάλειας (Δ/νση Δ14) της Γ.Γ.Υ βάσει των διατάξεων του ανωτέρω (2) σχετικού «Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας».

21. Την αριθμ. 31124/1417/30.11.2015 (ΦΕΚ 244/ΑΑΠ/14-12-2015) Απόφαση ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας με θέμα: «Καθορισμός χώρων για την προβολή υπαίθριων διαφημίσεων σε

οδούς, εκτός κατοικημένων περιοχών και σε ιδιαίτερους χώρους, της Δυτικής Μακεδονίας κατά το άρθρο 3 παρ. 4 του ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224/Α΄/8-10-2001), όπως ισχύει.», με χρόνο ισχύος την 31-12-2018.

22. Την αναγκαιότητα έκδοσης της παρούσας, προκειμένου να καθοριστούν χώροι για την προβολή υπαίθριων πλαισίων-διαφημίσεων σε οδούς, εκτός κατοικημένων περιοχών και σε ιδιαίτερους χώρους της Δυτικής Μακεδονίας κατά το άρθρο 3 παρ. 4 του ανωτέρω (3) σχετικού ν. 2946/2001, όπως ισχύει, λόγω της επικείμενης, λήξης του χρόνου ισχύος της σχετικής (21) απόφασης.

23. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό των χώρων κατά το άρθρο 3 παρ. 4 του ν. 2946/2001, όπως ισχύει, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, όπου επιτρέπεται η τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων (διαφημιστικά πλαίσια- πινακίδες), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 και 4 και του άρθρου 5 του ίδιου νόμου, ως κάτωθι:

i. Κατά μήκος των εθνικών οδών, των αυτοκινητοδρόμων, των οδών ταχείας κυκλοφορίας, των επαρχιακών οδών και στα τμήματα αυτών εκτός κατοικημένων περιοχών όπως αυτές προσδιορίζονται σύμφωνα με τα (9) και (10) σχετικά, επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων εκτός της ζώνης απαγόρευσης εκατόν πενήντα (150) μέτρων και από τις δυο πλευρές του άξονα των οδών αυτών, με τους όρους και τις απαιτήσεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 2946/2001, της (8) σχετικής και του άρθρου 11 του ν. 2696/1999 (ΚΟΚ).

Η παραπάνω ζώνη απαγόρευσης περιορίζεται στα σαράντα (40) μέτρα και από τις δύο πλευρές του άξονα, των ανωτέρω τμημάτων εθνικών και επαρχιακών οδών ή αυτοκινητοδρόμων, που διέρχονται μέσα από κατοικημένη περιοχή, αν το επιτρεπόμενο όριο ταχύτητας στα τμήματα αυτά είναι ανώτερο των 70 Km/h, σύμφωνα με το αρ. 11 παρ. 1 του ν. 2696/1999 (ΚΟΚ).

Σε κλάδους ανισόπεδων κόμβων αυτοκινητοδρόμων και στις περιοχές των σταθμών διοδίων, ισχύει η ζώνη απαγόρευσης των 150 μέτρων από τις δύο πλευρές του άξονα της κατεύθυνσης, ανεξαρτήτως ορίου ταχύτητας, σύμφωνα με το αρ. 9 παρ. 1 του ν. 3542/2007.

ii. Στους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (Σ.Ε.Α.) και Χώρους Στάθμευσης και Αναψυχής (Χ.Σ.Α.) επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων, υπό την προϋπόθεση ότι η διαφήμιση δεν είναι ορατή από τους χρήστες του παρακείμενου αυτοκινητοδρόμου. Ειδικότερα και σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο (17) σχετικό, οι εν λόγω χώροι στα όρια της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας είναι: α. Χώρος Στάθμευσης και Αναψυχής (ΧΣΑ) Νικόπολης/Καλαμιάς στο τμήμα Α/Κ Κοζάνης (12) -Α/Κ Καλαμιάς (11) και χ.θ. 199+000 της Εγνατίας Οδού (αριστερός κλάδος), β. Χώρος Στάθμευσης και Αναψυχής (ΧΣΑ) Ταξιάρχη στο τμήμα Α/Κ Αν. Γρεβενών (9) - Α/Κ Ταξιάρχη (9Α) και χ.θ. 170+000 της Εγνατίας Οδού (δεξιός κλάδος) και γ. Χώρος Στάθμευσης και Αναψυχής (ΧΣΑ) Ταξιάρχη στο τμήμα Α/Κ Ταξιάρχη (9Α) - Α/Κ Αν. Γρεβενών (9) και χ.θ. 170+000 της Εγνατίας Οδού (αριστερός κλάδος).

2. Δεν καθορίζεται χώρος για την προβολή διαφημίσεων κατά μήκος του σιδηροδρομικού δικτύου, διότι από το (18) σχετικό έγγραφο του «ΟΣΕ Α.Ε.», στο οποίο αναφέρεται μεταξύ άλλων «... η χωροθέτηση ενιαίων και σταθερών ζωνών απαλλοτριωμένων εκτάσεων του Ο.Σ.Ε. Α.Ε. για τοποθέτηση και προβολή υπαίθριας διαφήμισης, δεν είναι δυνατόν να καθορισθεί για λόγους ασφάλειας της κυκλοφορίας των συρμών και των διαφόρων οχημάτων.», δεν προκύπτει σαφής πρόταση - γνώμη, όπως προβλέπεται στο άρθρο 3 παρ. 4 του ν. 2946/2001.

3. Απαγορεύεται η υπαίθρια διαφήμιση:

i. Σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους και στις ζώνες προστασίας γύρω από αυτούς, σε παραδοσιακούς οικισμούς, στον περιβάλλοντα χώρο τους, καθώς και σε τόπους που χαρακτηρίζονται ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά.

ii. Σε μνημεία, στον περιβάλλοντα χώρο τους ή και στις ζώνες προστασίας τους και παραδοσιακά κτήρια.

iii. Σε κτήρια στα οποία στεγάζονται δημόσιες υπηρεσίες και υπηρεσίες των ΟΤΑ και άλλων Ν.Π.Δ.Δ.

iv. Σε κοιμητήρια, κτήρια ιερών ναών κάθε θρησκείας και δόγματος, καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο τους.

v. Σε επιφάνειες τεχνικών έργων φορέων του δημοσίου τομέα, όπως τοίχοι αντιστήριξης, γέφυρες, σήραγγες, το κατάστρωμα δρόμων και πεζοδρομίων, καθώς και στύλοι και υποσταθμοί εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.

vi. Σε στοές κτηρίων.

vii. Σε πινακίδες δημόσιας πληροφόρησης, οδικής σήμανσης και στους φωτεινούς σηματοδότες οδικής κυκλοφορίας, όπως επίσης απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων γενικά σε κάθε άλλο κοινόχρηστο χώρο, όπως πάρκα, άλση, δασικές εκτάσεις, στον αιγιαλό και την παραλία σύμφωνα με την (8) σχετική κοινή υπουργική απόφαση.

4. Ειδικές απαγορευτικές διατάξεις που επιβάλλουν επιπλέον προϋποθέσεις, περιοριστικούς όρους και προδιαγραφές τοποθέτησης διαφημιστικών πλαισίων-πινακίδων εξακολουθούν να ισχύουν (ν. 2946/2001, αρθ. 2 παρ. 1 και αρθ. 3 παρ. 8).

5. Τα διαφημιστικά πλαίσια-πινακίδες θα ακολουθούν τις προδιαγραφές της (8) σχετικής κοινής υπουργικής απόφασης. Σε κάθε περίπτωση, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 4 και 5 του (3) σχετικού ν. 2946/2001, η τοποθέτησή τους θα γίνεται κατόπιν λήψης άδειας από τον οικείο ΟΤΑ Α' βαθμού, ο οποίος υποχρεούται να ελέγχει και να λαμβάνει υπόψη του πριν την χορήγησή της, τους χωρικούς περιορισμούς απαγόρευσης της παρούσας απόφασης.

6. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων - πινακίδων σε αεροπορικούς σταθμούς, στάδια και χώρους σιδηροδρομικών σταθμών εκτός κατοικημένων περιοχών, τα οποία θα είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές της (8) σχετικής κοινής υπουργικής απόφασης και τις ειδικότερες προδιαγραφές που έχει καθορίσει ο εκάστοτε φορέας εκμετάλλευσης των ανωτέρω χώρων.

Λοιποί όροι και προϋποθέσεις, που έχει καθορίσει ο κάθε φορέας εκμετάλλευσης, εξακολουθούν να ισχύουν.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δη-

μοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και διαρκεί για τα επόμενα τρία έτη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιανουαρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Αρ. Πρωτ.: 188494 (3)

Άρση απαλλοτρίωσης, σε ιδιοκτησία που βρίσκεται στο Ο.Τ. 235Β της περιοχής Ερυθρών, του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας, Ν. Αττικής, σε συμμόρφωση με τη με αρ. 10208/2013 απόφαση του 25ου Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του π.δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/Α΄/2010) για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 44403/2011 (ΦΕΚ 2494/Β΄/4-11-2011 και 2822/Β΄/14-12-2011), 109290/39629/23-12-2016 (ΦΕΚ 4251/Β΄/29-12-2016), 66313/24553/25-08-2017 (ΦΕΚ 3051/Β΄/05-09-2017) και 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/Β΄/11-05-2018) αποφάσεις.

3. Την αριθμ. οικ. 8840/13-1-2017 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Αττικής, σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» σε Προϊσταμένους της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 39/Β72017), όπως τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε με την αριθμ. οικ. 59417/20-3-2017 (ΦΕΚ 945/Β΄/21-3-2017) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής και ισχύει.

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/16-6-2011 (ΦΕΚ 138/Α΄/2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 (ΦΕΚ 131/Α΄/2006) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

5. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν. δ/γματος (ΦΕΚ 228Α/16-8-1923) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ΄/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

7. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α/2014).

8. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄/6-2-2001) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18 Α΄/2002), όπως ισχύουν σήμερα.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α΄/1992) που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρθ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄/2005).

10. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 26 του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167Α΄/3.11.2017), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 29 του ν. 4513/2018 (ΦΕΚ 9Α΄/23.01.2018) σχετικά με τη συγκρότηση και λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και την αριθμ. 32129/1637/21-4-2017 απόφαση της ασκούσας καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για συγκρότηση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 58421/3240/18-7-2017 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 372/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./2017).

11. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄/9-4-2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», άρθρα 31 και 32, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

12. Τις διατάξεις του ν. 3469/28-06-2006 (ΦΕΚ 131 Α/28-06-2006) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. δβ).

13. Τη με αριθμ. 277246/14-07-1979 (ΦΕΚ 432/Δ΄/1979) περί εγκρίσεως, τροποποιήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου πόλεως Ερυθρών Ν. Αττικής.

14. Την από 23-07-2004 (ΦΕΚ 752/Δ/2004) Απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής περί τροποποιήσεως τμήματος του Ο.Τ. 235 του Δήμου Ερυθρών, από χώρο αθλοπαιδιών σε οικοδομήσιμο, καθώς και τη δημιουργία του Ο.Τ. 235Β σε Κ.Χ. (Άρση Απαλλοτρίωσης).

15. Την αριθμ. 9770/2010 Απόφαση του Τριμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

16. Την αριθμ. 10208/2013 Απόφαση του 25ου Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

17. Την υπ' αρ. 100/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας.

18. Την αριθμ. 59060/06-07-2017 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής.

19. Την από 12-09-2017 (Πρακτικό αρ. 8) γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής (Συνεδρίαση αρ. 8-θέμα 1ο).

20. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου, και επειδή:

Α. Η Δ/νση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, με την υπ' αρ. πρωτ. 59060/06-07-2017 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων προς το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, εισηγήθηκε την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας στο Ο.Τ. 235Β, στην ιδιοκτησία της εταιρείας «Αμπελώνες Οινοποιητική Σώκος Ανώνυμη Εταιρεία» επιφάνειας 1.535,90 τ.μ., με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, σε συμμόρφωση προς την αρ. 10208/2013 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας, διότι επληρούντο οι νόμιμες προϋποθέσεις προς τούτο.

Β. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, στο υπ' αριθ. 8 Πρακτικό της από 12-09-2017 Συνεδρίασης (Συνεδρίαση 2017 - Θέμα 1ο) γνωμοδότησε ομόφωνα σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

Γ. Τηρήθηκε η διαδικασία του από 17.07.1923 ν.δ/τος, άρθρο 3, για τη δημοσιοποίηση του σχεδίου.

Δ. Η παρούσα τροποποίηση είναι όλως εντοπισμένη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, το προαναφερόμενο οικοδομικό τετράγωνο δεν βρίσκεται επί Βασικού Οδικού Δικτύου, ούτε εντός ζώνης 500 μ. από την ακτή ή εντός αρχαιολογικού χώρου και σύμφωνα με το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) εγκρίνεται με απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής.

Ε. Με την παραπάνω τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας στο Ο.Τ. 235Β, στην ιδιοκτησία της εταιρείας «Αμπελώνες Οινοποιητική Σώκος Ανώνυμη Εταιρεία» επιφάνειας 1.535,90 τ.μ., με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, σε συμμόρφωση προς την αριθμ. 10208/2013 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας. Συγκεκριμένα:

I. μετατροπή του κοινόχρηστου χώρου με στοιχεία Η-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η σε οικοδομήσιμο.

II. κατάργηση του πεζοδρόμου με στοιχεία Η-Γ-Β-Α-Η και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο.

III. ενοποίηση της παραπάνω ενιαίας οικοδομήσιμης έκτασης με το Ο.Τ. 235α και κατάργηση του Ο.Τ. 235β.

IV. η άρση απαλλοτρίωσης γίνεται συνολικά στην επιφάνεια με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α και έκταση 1.535,90τ.μ., στην οποία αναλογεί εισφορά σε γη ίση με 439,36 τ.μ.

V. την μετατροπή της επιφάνειας της οφειλόμενης εισφοράς σε γη: 439,36 τ.μ. σε τελική ισάξια χρηματικής συμμετοχή προς το Δήμο Μάνδρας - Ειδυλλίας.

VI. το χαρακτηρισμό της επιφάνειας Ζ-Ξ-Ό-Ζ ως Κοινόχρηστο Χώρο.

VII. την επιβολή προκηπίου πλάτους: 5,00μ. επί της οδού Αγίου Δημητρίου με στοιχεία Ζ-Α-Ρ και επιβολή προκηπίου: 3,00 μ. στις υπόλοιπες πλευρές του τελικού τελικού Ο.Τ. 235α.

2. Τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 235α σύμφωνα με τους ισχύοντες στην περιοχή, όπως φαίνεται στο από τον Αύγουστο 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Αναστασίου Ρενδούμη, κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 2019

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΤΣΑΒΟΣ

Εντοπισμός πολυγώνου γεωτεμαχίου

X: 440502.312 , Y: 4230813.278

Εμβαδόν επιλεγμένου πολυγώνου: 1534.221436τ.μ.

ΕΠΙΛΟΓΕΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΧΑΡΤΗ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ

Εθνικό Κτηματολόγιο & Χαρτογράφηση Α.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛ. ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΜΟΡΩΝ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΕΡΥΘΡΕΣ(ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ ΕΡΥΘΡΩΝ) ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ	Στρ. Ν. Ρόκα 45-ΤΚ 19600 ΜΑΝΔΡΑ
2	ΣΩΚΟΣ Α.Ε -ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΩΚΟΣ	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 1-ΕΡΥΘΡΕΣ ΤΚ 19008
3		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε.Γ.Σ.Α 87

Α/Α	X	Ψ
Α	440313.6628	4230689.4784
Β	440207.4411	4230726.1498
Γ	440213.3854	4230726.7424
Δ	440248.6035	4230726.6534
Ε	440289.0109	4230718.7892
Ζ	440310.0440	4230710.1157
Η	440313.1692	4230692.2936
Φ	440230.4872	4230525.8272

Εμβαδόν Τμήματος: ΑΒΕΖΑ
Υπολογισμός Εμβαδού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

	ΑΑ	Σημείο	X	Y	Πλευρά(m)
1	1	Α	440313.6628	4230689.4784	112.3737
2	2	Β	440207.4411	4230726.1498	81.9012
3	3	Ε	440289.0109	4230718.7892	22.7519
4	4	Ζ	440310.0440	4230710.1157	20.9522
5	1	Α	440313.6628	4230689.4784	
Εμβαδόν Ε = 1306.05m²					

Ε(Β,Γ,Δ,Ε,Β)=Ε(Φ,Β,Γ,Δ,Ε,Φ)−Ε(Φ,Β,Ε,Φ)=8315.17−8085.32=229.85 M2

Ε(Φ,Β,Γ,Δ,Ε,Φ)=ΠΧ23.43484Χ201.642² /360= 8315.174 M2

Ε(Φ,Β,Ε,Φ)=
Εμβαδόν Τμήματος: Φ,Β,Ε,Φ
Υπολογισμός Εμβαδού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

	ΑΑ	Σημείο	X	Y	Πλευρά(m)
1	1	Φ	440230.4872	4230525.8272	201.6439
2	2	Β	440207.4411	4230726.1498	81.9012
3	3	Ε	440289.0109	4230718.7892	201.6417
4	1	Φ	440230.4872	4230525.8272	
Εμβαδόν Ε = 8085.32m²					

ΣΥΝΟΛ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α): 1306.05+229.85=1535.90 M2

Εμβαδόν ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ Α,Β,Γ,Η,Α
Υπολογισμός Εμβαδού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

	ΑΑ	Σημείο	X	Y	Πλευρά(m)
1	1	Α	440313.6628	4230689.4784	112.3737
2	2	Β	440207.4411	4230726.1498	5.9738
3	3	Γ	440213.3854	4230726.7424	105.5628
4	4	Η	440313.1692	4230692.2936	2.8582
5	1	Α	440313.6628	4230689.4784	
Εμβαδόν Ε = 272.42m²					

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ (ΕΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

Εμβαδόν ΑΡΧΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (Α,Β,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α):
Υπολογισμός Εμβαδού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

	ΑΑ	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Πλευρά (m)
1	1	Α	440313.6628	4230689.4784	112.3737
2	2	Β	440207.4411	4230726.1498	38.6263
3	3	Θ	440170.9294	4230738.7548	21.5008
4	4	Ι	440175.3190	4230759.8020	30.2262
5	5	Κ	440204.0680	4230750.4680	38.7199
6	6	Λ	440240.5680	4230737.5460	55.4806
7	7	Μ	440292.8740	4230719.0480	17.4952
8	8	Ν	440309.4560	4230713.4694	24.3576
9	1	Α	440313.6628	4230689.4784	
Εμβαδόν ΑΡΧΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ, Ε = 3148.64m²					

ΤΥΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^{n} Y_i (X_{i-1} - X_{i+1})}{2}$$

ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΕΩΣ: 2%

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
2. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 και οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν με παρατηρήσεις που έγιναν από ζεύγος γεωδαιτικών δεκτών GPS διπλής συχνότητας Magellan ZMax με serial number 200701006 και 200701021. Η αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό Leica τύπου TCR805ultra με Art. No 748888.
3. Έγινε χρήση του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου και συγκεκριμένα του τριγωνομετρικού με κωδικό 106097, X=441143.72, Ψ=4229558.61, H=444.21.
4. Οι παρατηρήσεις της μέτρησης της ιδιοκτησίας διεξήχθησαν την 17/4/2012 στο χρονικό διάστημα από 9.30 έως 14.30.
5. Τα υψόμετρα που αναφέρονται είναι ορθομετρικά.
6. Αποκλίσεις μετρήσεων είναι της τάξης έως 2%(SI<<2%)

ΑΡΧΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (προς Άρση & Τροποποίηση)	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ Ο.Τ. 235Β(Κ.Χ)	ΜΕ ΣΕ
Ε(Α,Β,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α): = 3148.64 Μ2	Ε(Ζ,Ν,Μ,Λ,Κ,Ι,Θ,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ): = 1612.74 Μ2	Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α): = 1535.90 Μ2	Ε(Α,Β,Γ,Η,Α): = 272.42 Μ2	Ε(Η,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η): = 1263.476 Μ2	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ "ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ "

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ): 1535.90 Μ2

Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)= 1535.90 Μ2

ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΦΟΡΑΣ (%)	ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΕΜΒΑΔΟΝ (Μ²)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΙΣΦΟΡΑΣ (Μ²)
0-250	10%	250.00	25.00
250-500	20%	250.00	50.00
500-1000	30%	500.00	150.00
1000-2000	40%	535.90	214.36
ΣΥΝΟΛΟ		1535.90	439.36

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι και Διευθύνων σύμβουλος της την οποία το παρόν ακίνητο ει υπεύθυνα ότι:
- Τα όρια της έκτασης Εντός κ των Ερυθρών,όπως εμφαίνοντ διάγραμμα,υπό στοιχεία:Α,Β,Θ, εμβαδόν:3148.64 τ.μ είναι ορθ
- τα υλοποιημένα όρια του οικ στοιχεία: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α και ε βρίσκεται επί της Δημοτικής οδ Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ: Ερυθρών-Αττικής του Δήμου υπεδείχθησαν από εμένα.
- Ευθύνομαι για την ακρίβεια οικοπέδου(γεωτεμαχίου) και γι δικαιώματος μου να ζητήσουμ τροποποίηση και αποχαρακτηρ τεραγώνου(235β-ΚΧ) από κοιν εκτέλεση της υπ' αριθμ.:10208 επίσης την μετατροπή της πρ εισφορά "γής" σε χρηματική σ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΡΧΗΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:

Ε(Β,Γ,Δ,Ε,Β)=229.85 Μ2

Ε(Α,Β,Ε,Ζ,Α)=1306.05 Μ2

ΒΓ(τόξου)=5.97 Μ

ΒΕ(τόξου)=82.47 Μ

ΓΔ(τόξου)=35.26 Μ

ΔΕ(τόξου)=41.24 Μ

ΕΖ=22.75 Μ

ΖΑ=20.95

R201.641700

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΡΥΘΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ(Ζ,Ε,Δ,Γ,Β,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ζ) ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΑΟΥΤΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

"ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ-ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΣΩΚΟΣ Α.Ε Ε=4662.96 Μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΣΩΚΟΣ Α.Ε Ε=1281.83 Μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΔΡΟΣΗΣ

Ο.Τ 235α

Ο.Τ 235β Κ.Χ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ.2.50 Μ

ΠΡΟΚΗΠΙΟ(ΠΡΑΣΙΑ) 3.00 Μ

ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΡΥΘΡΩΝ

ΠΛΑΣΤΙΓΓΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΑΣ"ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ": 439.36 Μ2 ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ	ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ,(προς Αρση & Τροποποιηση) (ΚΑΤΟΠΙΝ ΤΗΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΑΣ"ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ" ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ)
Εμετατροπης σε χρημα = 439.36 Μ2	Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α) = 1535.90 Μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ(Ν.4030/2011)
...μμένοι:ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΩΚΟΣ υπογράφων
...λος της εταιρείας "ΣΩΚΟΣ Α.Ε." -κατά
...ίνητο είναι ιδιοκτησία της-δηλώνω

...Εντός και Εκτός Ρυμοτομικού σχεδίου
...φαίνονται στο παρόν Τοπογραφικό
...:Α,Β,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α, με συνολικό
...ίναι ορθά και υπεδείχθησαν επό εμένα.
...του οικοπέδου(γεωτεμαχίου) με
...,Α και εμβαδόν 1535.90 τ.μ που
...τικής οδού:Αγ.Δημητρίου εντός
...το Ο.Τ:235β(Κ.Χ) στην περιοχή
...Δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας
...να.
...κρίβεια των δηλωμένων ορίων του
...) και για την ύπαρξη και την αιτία του
...τήσουμε την άρση απαλλοτρίωσης με
...αρακτηρισμό του παρόντος οικοδομικού
...από κοινοχρηστο σε οικοδομήσιμο σε
...:10208/2013 δικαστικής απόφασης και
...ης προκύπτουσας -αναλογούσας
...ατική συμμετοχή.

Ο Δηλών (Ιδιοκτήτες)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΡΥΘΡΕΣ—ΑΤΤΙΚΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ ΕΡΥΘΡΩΝ)
ΔΗΜΟΣ :ΜΑΝΔΡΑΣ—ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ : Ο.Τ.: 206,205,207,234,235α
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: ΠΡΩΗΝ ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: 16/7/79 & 14/7/79 — ΦΕΚ 432 Δ'/23.08.1979

	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ:	16/7/79	14/7/79
ΕΜΒΑΔΟΝ:	600	400
ΠΡΟΣΩΠΟ :	18	15
ΕΠΙΤΡ. ΚΑΛΥΨΗ :	30%	40%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.80
ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ : ΓΙΑ ΕΚΣΚΑΦΕΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ Γ.Π.Σ

Επιτρέπονται όλες οι προβλεπόμενες χρήσεις των εντός σχεδίου περιοχών (αμιγούς,γενικής κατοικίας και πολεοδομικού κέντρου κ.λ.π) του του Π.Δ. 23.02.1987 ΦΕΚ 166Δ'/1987)καθώς και η εγκατάσταση δραστηριοτήτων χαμηλής όχλησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3325/05 .

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο
Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

Πατσαβός Παναγιώτης

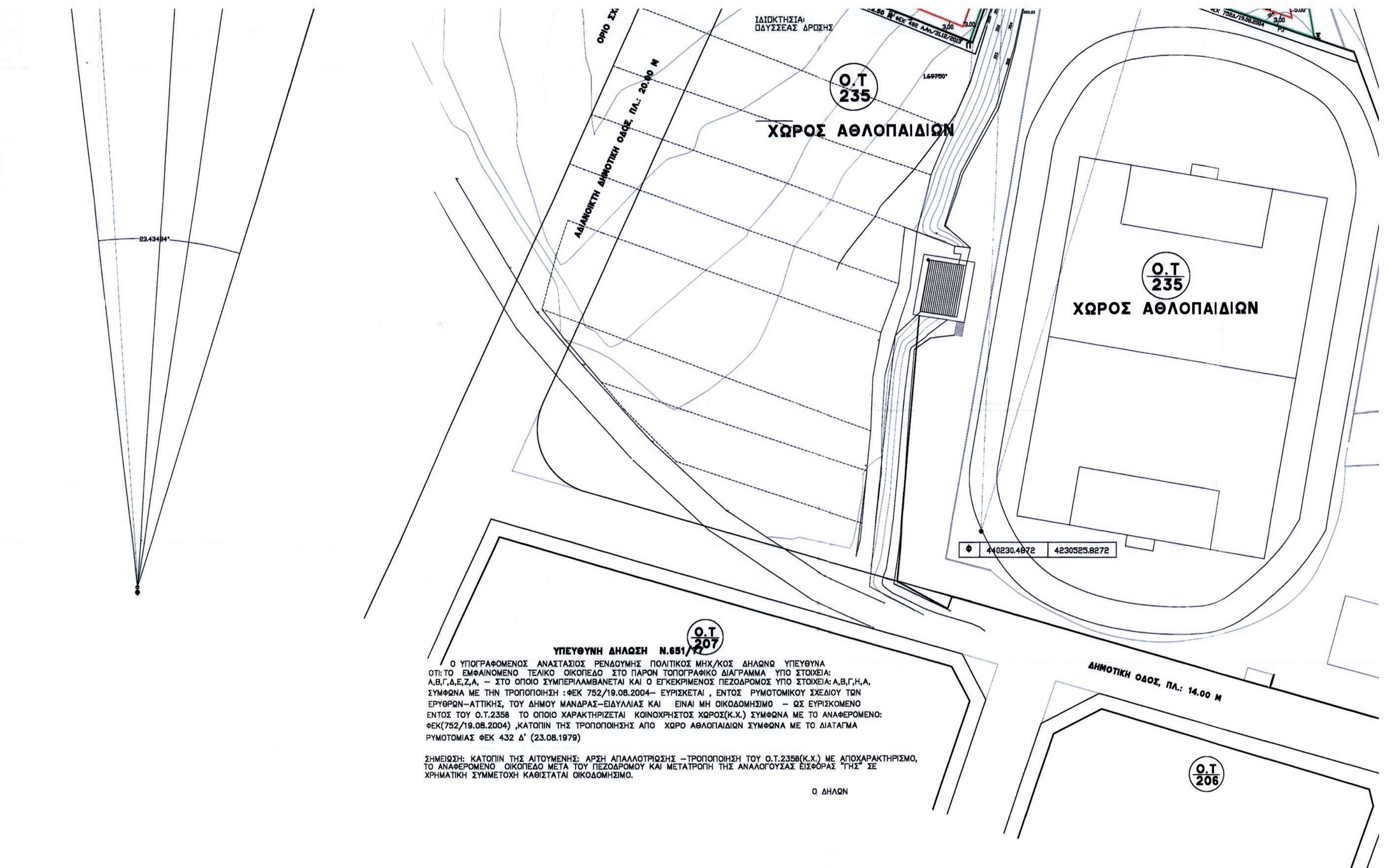
ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΡΥΘΡΩΝ
ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, ΠΛ.=20,00 Μ.Δ.Ε.:243/80

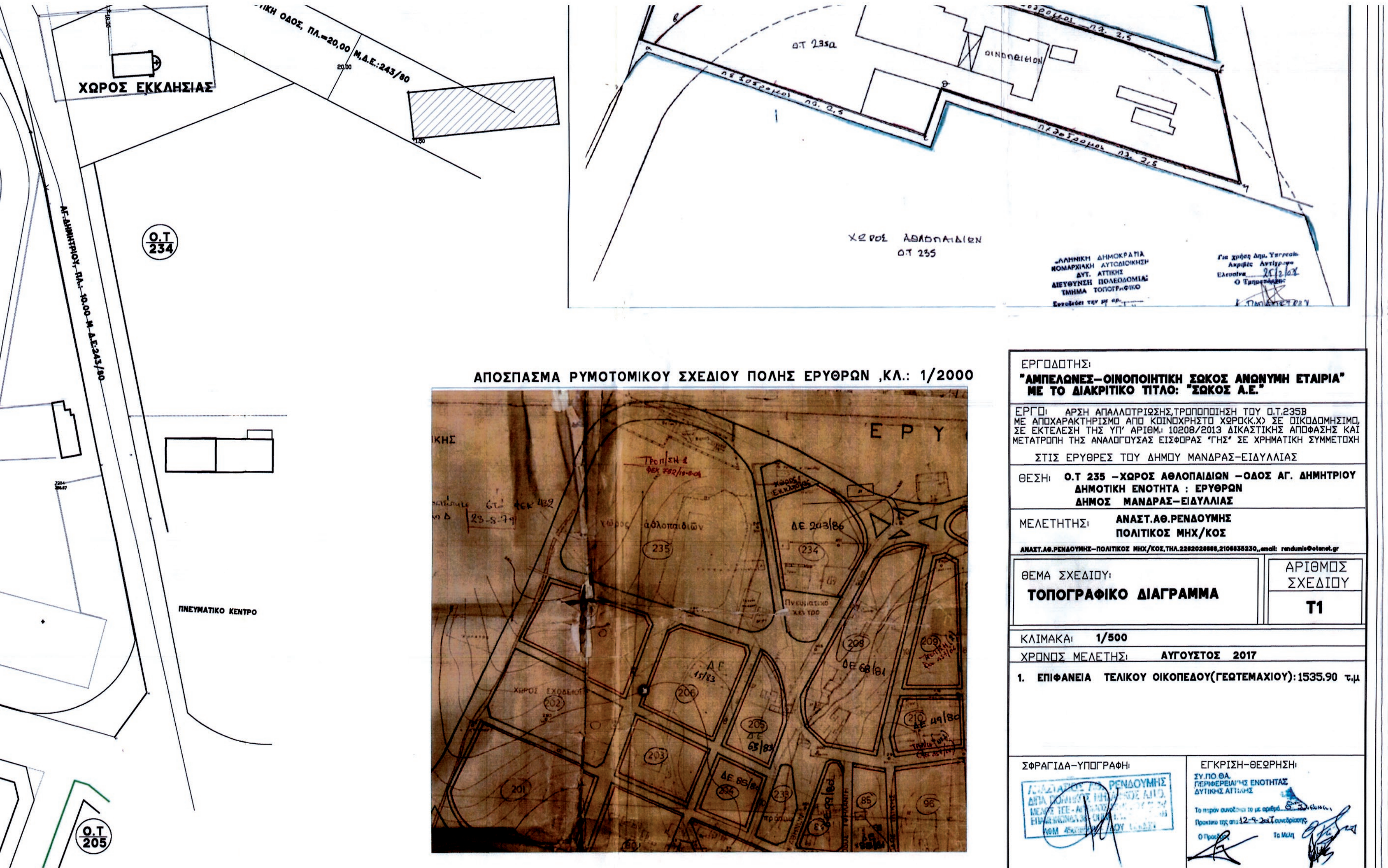
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΡΣΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ—ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ—2 ΦΕΚ 482 Α.Απ./31.12/2013 ΚΛ. 1/500

ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΡΥΘΡΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Ο.Τ 235β
Κ.Χ
Ο.Τ 235α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ.2.50 Μ
1
2
3
3
Ο.Τ 235
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ
Ο.Τ 235

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΡΣΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ—ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ—1 ΦΕΚ 752 Δ/19.08.2004 ΚΛ. 1/500

Κ.Χ
Ο.Τ 235β
Ο.Τ 235α
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΝ


Ο.Τ 235
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΔΡΟΣΗΣ
ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, ΠΛ.: 20.00 Μ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, ΠΛ.: 14.00 Μ
Ο.Τ 207
Ο.Τ 206
Φ 440230.4872 4230525.8272
23.43494°
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΡΕΝΔΟΥΜΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ: ΤΟ ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α, – ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Ο ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Α,Β,Γ,Η,Α, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ : ΦΕΚ 752/19.08.2004– ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ , ΕΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΩΝ ΕΡΥΘΡΩΝ–ΑΤΤΙΚΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ–ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ – ΩΣ ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΟ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ.235β ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΕΤΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ(Κ.Χ.) ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΟ: ΦΕΚ(752/19.08.2004) ,ΚΑΤΟΠΙΝ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΟ ΧΩΡΟ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΦΕΚ 432 Δ' (23.08.1979)
ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΚΑΤΟΠΙΝ ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ: ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ –ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ.235β(Κ.Χ.) ΜΕ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ, ΤΟ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕΤΑ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΑΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ "ΓΗΣ" ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΑΘΙΣΤΑΤΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.
Ο ΔΗΛΩΝ


ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΟΔΟΣ, ΠΛ.=20,00 Μ,Δ.Ε.:243/80
Ο.Τ 234
ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ΠΛ.: 10,00 Μ Δ.Ε.243/80
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
Ο.Τ 205
Ο.Τ 235α
ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟΝ
πεζοδρομος πλ. 2.5
Χωρος Αθλοπαιδιων
Ο.Τ 235
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΕΡΥΘΡΩΝ ,ΚΛ.: 1/2000
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
"ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ-ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" ΜΕ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ: "ΣΩΚΟΣ Α.Ε."
ΕΡΓΟ: ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ,ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ.235Β ΜΕ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ(Κ.Χ) ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ, ΣΕ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ.: 10208/2013 ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΑΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ "ΓΗΣ" ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
ΣΤΙΣ ΕΡΥΘΡΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ: Ο.Τ 235 -ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ -ΟΔΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΕΡΥΘΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΝΑΣΤ.ΑΘ.ΡΕΝΔΟΥΜΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2017
1. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ(ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ): 1535.90 τ.μ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΓΚΡΙΣΗ-ΘΕΩΡΗΣΗ:
ΣΥ.ΠΟ ΘΑ.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,
για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

